

# DONNEES SOCIO-ECONOMIQUES SUR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS D'UZERCHE

## La localisation géographique

Située en bordure de l'autoroute A20 et proche de la liaison vers l'A89, la communauté de communes du pays d'Uzerche possède une situation privilégiée de «Carrefour». La ville d'Uzerche a d'ailleurs le label de *Village étape*.

Le pays d'Uzerche est également au centre d'un triangle formé par Limoges, Brive et Tulle.

Il représente donc un point géographique intéressant pour l'implantation d'entreprises.

Traversé par le «sauvageonne» Vézère, ce secteur bénéficie d'un magnifique patrimoine et d'une qualité de vie remarquable.

## Son organisation

Structure intercommunale créée le 31/12/1999, composée des neuf communes du canton.

Présidée par *Madame Sophie DESSUS*, Maire d'Uzerche et Conseillère générale.

Conseil communautaire composé de 19 membres.

Compétences : développement économique, tourisme, enfance, logement et habitat, artisanat et commerce, ordures ménagères, équipement culturel, sportif et pédagogique, social.

Siège : 10, place de la Libération, 19140 Uzerche, tél. : 05 55 73 26 53, fax : 05 55 73 77 47

Contact : Mlle Danielle GRADOR, e-mail : [communaute-communes-pays-uzerche@wanadoo.fr](mailto:communaute-communes-pays-uzerche@wanadoo.fr)

## La population plus de 7 000 habitants

La commune d'Uzerche est l'un des trois pôles urbains de l'arrondissement de Tulle avec Argentat et Egletons.

Communes	1990	1999
CONDAT-SUR-GANAVEIX	678	631
ESPARTIGNAC	342	385
EYBURIE	528	499
LAMONGERIE	106	83
MASSERET	669	608
MEILHARDS	622	519
SAINT-YBARD	591	593
SALON LA TOUR	729	721
UZERCHE	2 813	3 062
<b>Total</b>	<b>7 078</b>	<b>7 101</b>

Source : INSEE,  
Recensements -  
Population totale (sans  
les doubles comptes)

## L'agriculture

362 exploitations  
pour une Superficie  
Agricole Utilisée  
moyenne de 377 ha.

## L'artisanat

Sur ce territoire,  
un secteur très  
dynamique

## Le commerce, l'industrie et les services

Communes	Exploitations	Superficie agricole utilisée moyenne (ha)*
CONDAT-SUR-GANAVEIX	61	39
ESPARTIGNAC	22	37
EYBURIE	47	51
LAMONGERIE	11	15
MASSERET	17	55
MEILHARDS	70	44
SAINT-YBARD	62	37
SALON LA TOUR	49	47
UZERCHE	23	52
<b>Total</b>	<b>362</b>	<b>377</b>

source : recensement général agricole 2000

\*Les superficies renseignées ici sont celles des exploitations ayant leur siège sur la commune quelle que soit la localisation des parcelles.

Communes	Alimentation	Bâtiment	Fabrication	Services	Total
CONDAT-SUR-GANAVEIX	2	8	2	3	15
ESPARTIGNAC	3	4	2	1	10
EYBURIE	3	5	1	2	11
LAMONGERIE	-	2	1	1	4
MASSERET	4	3	6	11	24
MEILHARDS	6	4	1	2	13
SAINT-YBARD	3	5	2	1	11
SALON LA TOUR	5	7	4	1	17
UZERCHE	22	22	14	34	92
<b>Total</b>	<b>48</b>	<b>60</b>	<b>33</b>	<b>56</b>	<b>197</b>

source : Répertoire des Métiers - 2005 (avec les doubles inscrits)

Communes	Nombre d'établissements			Total par commune
	Commerce	Industrie	Services	
CONDAT-SUR-GANAVEIX	2	5	5	12
ESPARTIGNAC	4	2	6	12
EYBURIE	6	1	6	13
LAMONGERIE			1	1
MASSERET	13	4	14	31
MEILHARDS	8	2	3	13
SAINT-YBARD	3	5	6	14
SALON LA TOUR	9	9	4	22
UZERCHE	57	20	53	130
<b>Total par catégorie</b>	<b>102</b>	<b>48</b>	<b>98</b>	<b>248</b>

source : Fichier CCI de Tulle et Ussel - 2005 (avec les doubles inscrits)

## Les principales entreprises

Un territoire attractif

Communes	Nombre de salariés			Total par commune
	Commerce	Industrie	Services	
CONDAT-SUR-GANAVEIX		6	1	7
ESPARTIGNAC	9	15	5	29
EYBURIE	4		3	7
LAMONGERIE			1	1
MASSERET	53	9	13	75
MEILHARDS	3	2	1	6
SAINT-YBARD	2	77	5	84
SALON LA TOUR	11	59		70
UZERCHE	158	215	300	673
<b>Total par catégorie</b>	<b>240</b>	<b>383</b>	<b>329</b>	<b>952</b>

source : Fichier CCI de Tulle et Ussel - 2005 (avec les doubles inscrits)

### Commerces (+ de 15 salariés)

ECOMARCHE à Uzerche (supermarché) – 16 salariés

UZERCHE SALAISONS à Uzerche (fabrication charcuterie, salaisons) – 16 salariés

CO'RESTO Aire de porte de Corrèze à Masseret (restauration, hôtellerie...) – 20 salariés

ARGEDIS Aire de porte de Corrèze à Masseret (vente de carburant, de produits et services...) – 24 salariés

SUPER U à Uzerche (supermarché) – 45 salariés

### Industries (+de 15 salariés)

BÂTIMENT FERREIRA à Uzerche (maçonnerie...) – 16 salariés

COMATTEL à Uzerche (fabrication de matériel électronique) – 21 salariés

SOLAC à Uzerche (charcuterie, salaisons, conserves) – 26 salariés

SODEGAL à Salon la Tour (fabrication aliments bétail, graines) – 33 salariés

DFP NUTRALIANCE à Saint-Ybard (fabrication aliments bétail, aliments médicamenteux) – 73 salariés

LEGRAND à Uzerche (fabrication, achat, vente d'appareillage électriques...) – 90 salariés

SMURFIT WILSON à Uzerche (fabrication, transformation cellulose de papier, cartons...) – 49 salariés

SMURFIT IENA à Uzerche (fabrication, transformation cellulose de papier, cartons...) – (Non connu)

### Services (+ de 10 salariés)

BEAUJOUX P. à Uzerche (transport de voyageurs, taxi...) – 11 salariés

BCT à Uzerche (transport de marchandises, location de véhicules...) – 19 salariés

GEPSA à Uzerche (gestion d'établissements pénitentiaires) – 19 salariés

## Les zones d'activités

ZA Beausoleil à Salon la tour de 56 908 m<sup>2</sup> de surface totale

ZA Gane Minet à Meilhards, de 13 000 m<sup>2</sup> de surface totale

ZI La Gane Lachaud à Uzerche de 250 000 m<sup>2</sup> de surface totale

## Le tourisme

Aux calmes vallons du nord s'opposent, au sud, les sauvages vallées de la Vézère. Partout des ruisseaux : les ganes, qui créent parfois des beaux plans d'eau. Dans ce beau pays alternent vergers, prairies, gorges sauvages idéales pour la pratique de l'escalade et du canoë-kayak.

- 4 hôtels de tourisme : 1 hôtel \*\* à Masseret, 3 hôtels \*\* à Uzerche

- 4 terrains de camping : Le Moulin de la Geneste à Condat-sur-Ganaveix, 25 places (\*\*), Le Moulin neuf à Lamongerie, 80 places (\*\*\*\*), le camping municipal de la minoterie à Uzerche, 65 places (\*\*\*) et le camping Aimée Porcher à Eyburie, 30 places (\*\*)

- 1 Gîte d'étape à Uzerche

- 21 Gîtes ruraux : 5 à Condat-sur-Ganaveix, 4 à Meilhards, 3 à Salon-la-tour, Eyburie et Uzerche, 2 à Masseret et 1 à Espartignac.